

**CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII**  
**nr. 31520 din 12/4/2023**

1. În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, **între:**

**MUNICIPIUL ARAD**, cu sediul în Municipiul Arad, B-dul. Revoluției nr. 75, telefon 0257281850, fax 0257284744, cod fiscal 3519925, cont IBAN \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria Municipiului Arad, **reprezentată prin dl Călin Bibarț – Primar și dna David Marinela, Director economic.**

în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte, **și**

**SC SIALCO SRL**, cu sediul în Municipiul Timișoara, Strada Ion Nistor, Bloc A21, Etaj 2, Ap. 9, Judet Timiș, tel. 0722698952, 0766363461, 0730166717 cu nr. de înmatriculare J35/3113/2005, CUI 18001610, cont IABN \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria Municipiului Timișoara, **reprezentată prin dl Alupoie Sebastian Ioan, Administrator,**

în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

## **2. DEFINIȚII**

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – acordul de voință dintre două părți, achizitor și prestator, cu intenția de a constitui un raport juridic;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **act additional** - document ce modifică prezentul contract de servicii;
- e. **oferta** - documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară;
- f. **propunerea tehnică** - document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractanta;
- g. **propunerea financiară** - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la pret, tarif, alte condiții financiare și comerciale;
- h. **caiet de sarcini** - document, reprezentând anexă a prezentului contract de servicii, întocmit de către achizitor, care include definiția condițiilor, specificațiilor tehnice și, totodată, indicațiile privind regulile de bază care trebuie respectate în elaborarea propunerii tehnice și financiare de către prestator;
- i. **servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- j. **forța majoră** – potrivit art. 1351 *NCC*, dacă legea nu prevede altfel sau părțile nu convin contrariul, răspunderea este înlăturată atunci când prejudiciul este cauzat de forță majoră. Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face mai oneroasă executarea obligațiilor uneia din părți;

k. **zi** - zi calendaristică;

l. **an** - 365 de zile.

### **3. INTERPRETARE**

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Dacă oricare dintre clauzele contractului este nulă, anulată, interzisă de lege, inaplicabilă, aceste împrejurări nu vor afecta validitatea și efectele oricărei alte clauze din contract.

3.4 Inacțiunea, întârzierea, toleranța manifestate de una dintre părți în punerea în aplicare a clauzelor contractului sau acordarea de amânări sau înlesniri către cealaltă parte, nu afectează sau restrâng drepturile acelei părți rezultate din contract, renunțarea la un drept neputând fi prezumată în nicio situație.

### **4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI**

4.1 Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de asistență tehnică, dirigenție de șantier pentru execuția lucrărilor - Amenajare înierbare linii de tramvai**, în conformitate cu prevederile din caietul de sarcini și a propuneri tehnice anexă la contract.

4.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în propunerea financiară, document al contractului.

### **5. PREȚUL CONTRACTULUI**

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de **24.720,00** lei, la care se adaugă TVA în valoare de **4.696,80** lei.

5.2 Valoarea contractului este de **29.416,80** lei.

### **6. DURATA CONTRACTULUI**

6.1 Prezentul contract se întinde pe o perioadă de **4 luni**, în conformitate cu graficul de execuție a lucrărilor (de la transmiterea ordinului de prestare a serviciilor de către beneficiar și se va finaliza odata cu semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor).

6.2 În eventualitatea în care lucrările vor fi finalizate de către constructor într-un termen mai scurt, perioada de lucru a prestatorului (dirigintei de șantier) va fi redusă corespunzător. Reducerea se va face prin notificarea prestatorului emisă de către achizitor, notificare care devine obligatorie imediat după primirea acesteia de către prestator.

6.3 În cazul în care lucrările se suprapun peste perioada de iarnă și se suspendă temporar, se va suspenda și prestarea serviciului de asistență tehnică.

6.4 În situația în care durata de execuție a lucrărilor aferente obiectivului de investiții - **Amenajare înierbare linii de tramvai** se va prelungi, atunci se va prelungi și contractul de servicii în mod corespunzător, prin acordul părților, fără costuri suplimentare.

### **7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

7.1 Documentele contractului și ordinea de interpretare a acestora, în cazul în care apar prevederi contradictorii, sunt:

- Caiet de sarcini cu nr. 15468/T4/27.02.2023;
- Propunerea tehnică și financiară cu nr. 20092/10.03.2023.

## **8. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI**

8.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele din contract, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

8.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor convenite. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.3 Prestatorul serviciilor de dirigenție de șantier se va asigura că executantul lucrărilor de - **Amenajare înierbare linii de tramvai** îndeplinește toate responsabilitățile asumate prin contract, respectă prevederile legale, reglementările tehnice, proiectele tehnice cu detaliile de execuție și caietul de sarcini.

8.4 Prestatorul va garanta respectarea următoarelor principii: principiul legalității – respectarea prevederilor normative în vigoare, în domeniu; principiul imparțialității, atât față de Achizitor cât și față de Executantul lucrărilor; profesionalism; fidelitate.

8.5 Dirigintele de șantier își va desfășura activitatea conform prevederilor prezentului Contract de servicii, respectând prevederile legale în relațiile cu Executantul titular al Contractului de lucrări, cu Inspectoratul de Stat în Construcții, cu autoritățile locale.

8.6 Dirigintele de șantier răspunde în fața instituțiilor de control (Camera de Conturi etc.) în mod solidar cu responsabilul numit de către autoritatea contractantă.

8.7 Dirigintele de șantier își asumă răspunderea conform art. 44 din Ordinul nr. 1496/2011 pentru aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier, în exercitarea verificării realizării corecte a executării lucrărilor de construcții.

## **9. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI**

9.1 Achizitorul se obligă să verifice, potrivit clauzei 13, serviciile prestate în termenul convenit.

9.2 Achizitorul se obligă să plătească, prețul către prestator după înregistrarea facturii la registratura generală (camera 5 “Palatul Cenad”) a Primăriei Municipiului Arad, în termen de 30 zile.

9.3 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 zile de la înregistrarea acestora la registratura autorității contractante, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9.4 Achizitorul are obligația de a delega un reprezentant pentru inspecția serviciilor prestate și de a asigura disponibilitatea acestora pentru inspecție.

## **10. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR**

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din plata neefectuată, ca penalități, 0,04% pentru fiecare zi de întârziere.

10.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 de zile de la data înregistrării acestora la registratura achizitorului, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități 0,04% din prețul facturii neachitate pentru fiecare zi de întârziere.

10.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

## **11. ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE PRESTATORULUI**

11.1 (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

## **12. ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE ACHIZITORULUI**

12.1 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului informațiile pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

## **13. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI**

13.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea cu oferta depusă.

13.2 Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

## **14. ÎNCEPERE, FINALIZARE**

14.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor începând cu data transmiterii ordinului de începere.

14.2 Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

14.3 Cu excepția clauzei 6.4 și a cauzelor de forță majoră, nu se acceptă prelungirea duratei contractului.

14.4.1 Prezentul contract intră în vigoare la momentul semnării și încetează:

14.4.2 La împlinirea termenului pentru care a fost încheiat.

14.4.3 Prin denunțarea unilaterală de către achizitor, fără nicio notificare prealabilă adresată prestatorului, în cazul în care acestuia din urmă i se retrage autorizația de funcționare, intră în procedura de reorganizare judiciară sau este declarat în stare de faliment. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

14.4.4 Prin denunțare unilaterală, cu o notificare prealabilă adresată prestatorului/achizitorului, în cazul în care acesta nu își îndeplinește la timp și în bune condiții oricare dintre obligațiile ce-i revin.

14.4.5 Prin denunțare unilaterală de către achizitor în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea acestuia ar fi contrară interesului public, cu condiția ca acesta să notifice prestatorul.

14.4.6 Prin acordul scris al părților.

14.4.7 În orice alte cazuri prevăzute de lege.

14.5 Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract și în situația în care alocarea resurselor financiare a fost sistată.

14.6 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în perioada de valabilitate a acestuia, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, cu respectarea termenului de preaviz, de 15 zile, și fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor, în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 – 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## **15. AMENDAMENTE**

15.1 Cu excepția art. 5 și 6, părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **16. GARANȚIA DE BUNĂ-EXECUȚIE**

16.1 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în procent 5 % din valoarea fără TVA a contractului, respectiv **1.236,00** lei. Garanția se constituie în lei. Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri din facturile prezentate spre plată achizitorului, sumele se vor vira în contul de garanție de bună execuție deschis la Trezoreria Statului, constituit de prestator la dispoziția achizitorului, suma minimă depusă la constituirea contului fiind de 0,5% din valoarea fără TVA a contractului, respectiv suma de **123,60** lei. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractanta urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire.

16.2 Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția contractantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

16.3 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă achizitorul nu a emis pretenții asupra acestei garanții.

## **17. SUBCONTRACTANȚI**

17.1 Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în concordanță cu oferta depusă.

17.2.1 Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, dacă sunt cunoscuți la momentul respectiv.

17.2.2 Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite, valoarea prestațiilor/execuțiilor, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

17.2.3 Prestatorul are dreptul de a înlocui subcontractanții sau de a implica noi subcontractanți pe durata derulării contractului, dacă va obține acordul achizitorului și dacă activitățile încredințate acestora au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți.

17.2.4 Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificate și alte documente necesare solicitate de achizitor, pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/ capacităților corespunzătoare părții lor de implicare. De asemenea, vor prezenta o declarație pe propria răspundere că își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de prestator la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

17.2.5 Valoarea aferentă activităților de subcontractare va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractantă.

17.2.6 În situația în care un subcontractant se retrage sau un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una dintre părți, contractantul are obligația de a prelua partea/ părțile din contract aferente activității subcontractante, sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile aliniatelor 17.2.3, 17.2.4, 17.2.5.

17.3.1 Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

17.3.2 Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

17.3.3 Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

17.4 Eventualele plăți directe către subcontractanții declarați vor fi făcute conform prevederilor legale incidente.

## **18. FORȚA MAJORĂ**

18.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **19. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

19.1 Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **20. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL**

20.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **21. COMUNICĂRI**

21.1 (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **22. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

22.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract de Servicii de asistență tehnică, dirigenție de șantier pentru execuția lucrărilor - Amenajare înierbare linii de tramvai în trei exemplare, unul pentru prestator și două pentru achizitor.

**MUNICIPIUL ARAD**

**p. PRIMAR**

Călin Bibarț

**VICEPRIMAR**

Faur Lazăr

**SC SIALCO SRL**

**Administrator**

Alupoae Sebastian Ioan

**VIZA CFP**

**DIRECTOR ECONOMIC**

David Marinela

**DIRECTOR EXECUTIV**

Gurban Sorin

**ȘEF SERVICIU**

Giurgiu Lucia

**ȘEF SERVICIU**

Dekany Edita-Laura

**VIZA JURIDICĂ**

**CONSILIER ACHIZIȚII PUBLICE**

Adam Petru-Stelian